



## EEN AUTHENTIEK HERENHUIS IN HET GROEN

---



Op hun zoektocht naar een authentiek herenhuis in de stad vond een jong echtpaar wel wat naar zijn zin, maar uiteindelijk bleek de stad toch iets te druk. Ze vonden echter een prachtig perceel bouwgrond in het groen, en daar lieten ze hun gedroomde herenwoning optrekken door gespecialiseerd bouwbedrijf Habitude. Mevrouw had op voorhand reeds heel wat antieke interieurelementen en souvenirs van reizen bewaard om die in deze ruime woning te integreren. Dat lukte aardig in samenspraak met de architect van

Habitude Villabouw en het resultaat is wat de lezer ontdekt op deze bladzijden: een authentiek herenhuis in het groen!

“Voorheen woonden we in een klein huisje in het Waasland”, vertelt mevrouw. “Echt honkvast zijn we niet, en op onze zoektocht -naar een herenhuis om te renoveren- zagen we in de stad wel enkele woningen die ons aanstonden. Maar uiteindelijk was de stad ons toch iets te druk en kozen we voor een nieuwbouwproject in het groen”.

Meneer en mevrouw konden een ruim perceel –van ongeveer 30 are- op de kop tikken in een groene omgeving en hadden goede gesprekken met verschillende mogelijke bouwpartners. “Met de mensen van Habitude hadden we een heel goed gesprek”, aldus mevrouw, “en we bereikten een akkoord over een project dat binnen ons budget realiseerbaar was”. In de zomer van 2009 startten de bouwwerken, met Kerstmis 2010 konden ze hun droomwoning betrekken.

Bij het maken van het architecturale concept werd rekening

gehouden met een oude dreef, die van voor naar achter over het terrein loopt. De leefkeuken ligt op die as, en vanuit deze keuken heeft de bezoeker inkijk in de dreef. De ‘porche’ achteraan, met antieke balustrade en een natuurhouten vloer, ligt in het verlengde van de dreef.

De woning –die we hierboven omschreven als een herenhuis, maar het zou net zo goed een authentieke pastoorswoning kunnen zijn, niet te vergelijken met de zogenaamde ‘pastoriestijl’- werd opgetrokken in de traditionele bouwstijl en volledig gekaleid in een lichtgrijze tint. Die verleent een extra uitstraling aan de woning. Ook de zeer symmetrische voorgevel met een hoge voordeur, en het zadeldak in gerecupereerde natuurleien dragen bij tot een schitterende aanblik die de bezoeker ontzag inboezemt maar tegelijkertijd uitnodigt om binnen te stappen voor een verdere kennismaking. Voor het buitenschrijnwerk werd gekozen voor de tropische hardhoutsoort ipe. In de ramen zijn veel kleinhoutjes geïntegreerd, die mede een knusse indruk geven.



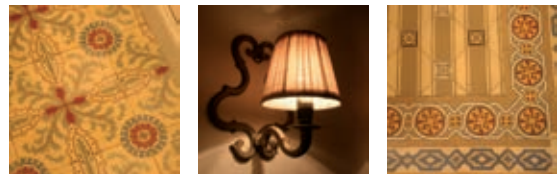




Mevrouw leidt de bezoeker graag rond, want ze heeft zelf veel energie en adviezen in dit project geïnvesteerd: "We hadden graag recuperatiematerialen in onze woning toegepast, en daar zijn we in samenwerking met architect en bouwbedrijf aardig in geslaagd, denk ik. Zo brachten we zelf oude tegeltjes mee, antieke verlichtingsarmaturen, smeedijzeren spijlen voor leuningen, oude hoge binnendeuren, én een Indische lichtwand. Tja, we reizen beiden nogal graag hé". Deze uiteenlopende elementen roepen een heel originele sfeer op, waarin het aangenaam thuiskomen is!

Bij het binnenkomen in de hal vallen meteen de hoge muren en deuropeningen op. Links de vestiaire, rechts een deur die naar het kantoor van meneer leidt. Rechtdoor stapt de bezoeker naar de woonruimte met een grote open haard. "Dat was ook één van onze wensen", vertelt mevrouw, "hoewel we beneden met vloerverwarming (op gas) verwarmen, en boven met convectoren". Op de vloer in de leefruimte ligt eiken parket in visgraatmotief, maar het zijn de wanden die de aandacht trekken. De achterwand wordt volledig beheerst door een wandhoog raam dat uitzicht biedt op een schitterend groene oase achter het huis. De tegenoverliggende muur werd bekleed met een ambachtelijk bewerkte kastenwand die televisie en audio verbergt. Als je 't niet wist...

In de leefkeuken –met Lacanche fornuis en een wijnkoeler– leidt een eiken trap naar de verdieping. Zowel onder de trap op het gelijkvloers als die op de verdieping is een handige bergruimte voorzien. Wat doe je anders met die 'verloren' ruimte onder een trap? Op de verdieping is een kinderkamer met inloopdouche aan één kant, de master bedroom met ruime dressing en chique badkamer –met marmeren wastafel en ook een inloopdouche– aan de andere kant ondergebracht. Op een nog hoger niveau is een logeerkamer geïnstalleerd. Vanop de hoogste verdieping kijkt de bezoeker via een dakkapel uit op de omgeving, die rust en evenwicht uitstraalt.



Met dank aan

**Habitude villabouw,**

Koninginnelaan 105, 3630 Maasmechelen  
t. 089-77 23 90 - [www.habitude.be](http://www.habitude.be)